经济专刊部主办 组版:李小明 责编:郭炳中 校对:王艳 电子信箱:llrbjjb@163.com

我市加大对社会噪声污染查控力度

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

本报讯(记者 梁瑜) 近年来,我市相关部门加大对社会各类噪声污染的查控力度,对噪声扰民问题进行检查,坚持发现一起查处一起,及时制止噪声污染行为。通过集中整治,全市社会生活噪声污染得到有效控制,人民群众生活环境明显改善。

结合经济社会发展的实际,我市组织专人对全市社会噪声污染治理工作进行研究,并由环保专项行动领导组牵头,环保、公安、文化、工商、住建、交警等部门共同参与,在全市范围内组织开展环境噪声污染综合整治工作,重点整治工业噪声污染、建筑施工噪声污染、交通噪声污染及社会噪声污染。

全市多措并举,集中开展整治噪声污染专项行动。制定下发《全市打击环境污染违法犯罪"蓝天碧水"行动工作方案》,将社会生活噪声污染纳入专项整治范围,充分发挥公安机关职能作用,因地制宜,突出重点,切实加大对噪声污染的打击力度。组织各县(市、区)公安部门对本地社会生活噪声污染进行拉网式排查,摸准噪声污染重点区域、重点部位、重点行业,做到有的放矢,重点整治。根据《中华人民共和国环境噪声污染防治法》和《中华人民共和国治安管理处罚法》的有关规定,对调查发现、环保部门移交或群众投诉的各种社会生活噪声污染迅速裁决警告,经处罚后再有此行为的严格依照《中华人民共和国治安管理处罚法》第五十八条规定予以罚款处罚,并令其立即整改,切实达到整治目的。适时派出专项督导组明察暗访各县(市、区)工作开展情况,着重督导检查工作落实情况,及时发现和研究解决存在的问题,确保整治工作取得实效。最近几年,全市公安机关共查处噪声污染案件13起,行政警告13人。

相关部门充分利用报纸、电视、广播、电台等新闻媒体开展法制宣传工作,教育市民遵守《中华人民共和国环境噪声污染防治法》和《中华人民共和国治安管理处罚法》等法律法规,让市民认识排放噪声干扰他人正常生活的违法性,提高自觉守法的意识。截至目前,全市公安机关共出动警力2985人次,开展法制宣传114次,散发宣传资料2万余张,社区民警深入各商户上门宣传856次。通过集中整治,全市社会生活噪声污染得到有效控制,人民群众生活环境质量有所改善,噪声扰民问题明显缓解,群众对噪声污染的投诉明显减少,取得了明显成效。

为绿色出行开绿灯

□ 梁 瑜

有老乡专程来离石看病,一大早记者开车送他到市人民医院。街上车辆川流不息,七拐八绕才到医院门口,停车位已满,马路两侧不能停,只好满街转悠寻停。

待到在一千米外寻到停车处,气喘吁吁赶回医院时,挂号处早已人山人海,真是"起个大早,赶个晚集"。

随着社会经济的发展,汽车作为重要交通工具已进入千家万户。方便是方便了,但带来的困扰也不少,常常还免不了误事。上面记者的遭遇就是一例。

就拿市区来说吧,从早到晚大街上汽车川流不息,拥堵成了家常便饭;各个小区院落停车都挨挨挤挤,导致车满为患,有的车干脆就停在人行道上,阻碍人们往来交通。

作为一个山区小市,我市市区地形地理先天性制约较大,受到诸多限制,交通状况更应得到相应的重视。结合市情实际,持续加强公共交通,激励绿色出行,是走出堵车、污染等汽车时代困扰的必由之路。

对绿色出行开绿灯,要持续深化市区公交运营体制改革,根据规划对不合理的公交线路进行科学调整,对城区特殊人群优惠乘坐公交车落实财政补贴。

大力提倡健康出行,将公共自行车发展列入城市交通规划,逐步推进公共自行车的发展。

让更多的人加入绿色出行,城市公交运营改革要坚持不懈,大力推进城市公交科学化、规范化管理。要辟设公共汽车专用线,优先公共汽车通行,确保公交车辆畅通无阻,为乘客坐公交车辆提供保障。

邮储银行吕梁市分行加快扶贫小额信贷投放工作

本报讯 今年以来,邮储银行吕梁市分行以支持兴县、临县和石楼三个深度贫困县脱贫摘帽为重点,践行扶贫"吕梁模式",加快扶贫小额信贷投放工作,持续巩固全市金融扶贫成果。

该行一是重点支持有致富愿望、贷款意愿、经营实体的建档立卡贫困户,加大了对建档立卡贫困户走访工作;二是深化与平台合作。各支行与县扶贫办、林业局、农委、乡镇政府、村委政府和驻村第一书记加强了沟通联动,了解辖内重点产业和行业,从而获取从事肉牛、肉羊、生猪、粮食种植等贫困户名单,开展精准对接;三是加快林业扶贫小额信贷发展。以乡镇为突破口,按乡镇获取中标林业扶贫合作社名单,通过联合召开产品推介会的形式,加大扶贫小额信贷政策宣传覆盖面;四是巩固扶贫小额信贷成果,对今年到期客户简化流程办理续贷。要求支行提前做好到期客户摸排、走访工作,对还款意愿良好且有资金需求的贫困户办理续贷;五是要求各支行及时做好扶贫小额信贷的汇报和沟通工作,并做好风险防范和处置工作。 **(刘剑恩 孙谦)**

吕梁4648台位于兴县黑茶山,承担着我市北部四县广播、电视的转播任务。工作人员克服高山工作、生活条件的困难,确保转播工作安全运行。图为近日工作人员正在值机。 **李小明 摄**

市县人社部门负责人观摩精美绝伦的面塑作品

来自全县的面塑制作艺人参加培训活动

民间艺人一丝不苟制作面塑

岚县面塑作为一种古老的民俗活动,被列为山西省省级非物质文化遗产,2015年被列为国家非物质文化遗产。目前,岚县已有具备培训条件的面塑文化大院5个,从事面塑制作的艺人100多人,开发出以婚丧嫁娶、老人祝寿、孩子生日、旅游纪念品为主题的系列面塑产品,形成了独具岚县特色的面塑文化产业,年产值可达600万元。面塑的文化艺术魅力和产业经济价值正在显现,面塑艺术在传承文化的同时也带给了老百姓实实在在的收益。 **记者 郭炳中 摄**

浅析房地数据整合对不动产登记工作的重要性

□ 杨候勇

房地整合是推进不动产统一登记的一项基础性工作。我国全面实施不动产统一登记时间不长,在实践工作推进过程中,面临登记信息系统不统一、信息不共享、登记时限较长、登记风险难以防范等诸多问题。这些问题的解决,必须依赖于登记数据尤其是存量登记的数据整合至关重要。

一、由于不动产登记具有连续性,不动产登记档案之间有复杂的关联性,除了首次登记,其他如转移登记、变更登记、抵押登记、查封登记、注销登记等业务,必须要求核对不动产登记簿或原始登记档案、信息系统中记载的不动产自然状况和权属状况信息等,并作为下一项发生登记业务的依据。

当前,由于数据整合工作滞后,不动产登记信息管理系统中并没有统一登记前的数据信息,信息平台无法发挥其作用。不动产登记机构在具体登记业务办理过程中,往往需要到不同部门、不同的信息系统中查阅多卷档案、核对多个信息数据,确保准确无误后再将相关信息补录到不动产登记信息管理系统中,然后才能办理业务。如查不到档案信息、房地信息不一致、电子信息与纸质档案不一致、档案记载与实际情况不一致等情况时,还需要到现场勘测、调查,登记机构认为必要时,还要进行一定时间的公示,导致办理期限成倍延长,严重影响了不动产登记效率。

数据整合的完成和完善,可以使各类不动产登记信息数据由分散到集中、由杂乱到规范,并统一存储于信息平台下的各类数据库中,从而实现快捷查询利用、统计分析,为不动产登记日常工作提供强大的数据支撑,使登记工作效率得到极大提高。

二、实施不动产统一登记的一个重要目的,就是避免出现分散登记制度下权属交叉或重复以及冲突的情况,保证各类登记的不动产物权归属和内容得到安全有效、统一登记的准确性,确保权利人的合法权益。但是,在未完成数据整合的情况下,仅凭登记工作人员的工作经验,很难保证不动产登记的准确性,无形中加大了登记的风险和责任。

《物权法》第21条规定:"当事人提供虚假材料申请登记,给他人造成损害的,应当承担赔偿责任。因登记错误,给他人造成损害的,登记机构应当承担赔偿责任。登记机构赔偿后,可以向造成登记错误的人追偿。"因不动产价值通常较大,登记错误给当事人造成利益损害,相应的赔偿金额常常也是巨大的。因此,没有齐全准确的不动产登记信息为支撑,登记机构需要承担更多、更大的风险和责任。

此外,在数据整合过程中,对部分缺失、重复、错误的信息进行补充、完善、修正,各类信息数据实现了空间坐标统一、关联关系逻辑准确、历史属性完整,以此为基础的不动产登记工作将更加准确规范,有效降低登记错误的发生概率。

三、推进"互联网+登记"工作是党中央、国务院作出的重大决策部署。不动产登记机构作为与群众生活、企业经营联系紧密的窗口服务单位息息相关,推动各类登记业务从实体服务窗口向网上服务平台拓展和延伸,加快"互联网+登记"时代刻不容缓。

"互联网+登记"服务平台建设和高效运转,同样需要建立在完成数据整合的基础上。只有具备了强大有效的数据支撑,才能实现网上服务所需的数据输出、交换和信息共享。因数据整合技术性强、工作难度大、复杂难题多的困难尤其突出,导致工作进展缓慢。登记机构应该充分认识数据整合的重要意义,积极主动加快推进数据整合,为不动产登记提质增效奠定基础,切实提升群众的满意度和幸福感。

(作者单位:吕梁市不动产登记中心)

安全生产知识

一、消防防火类

1、基本要求:小学生不得玩火。一是不得带火柴或打火机等火种;二是不得随意点火,禁止在易燃易爆物品处用火;三是不得在公共场所燃放鞭炮,更不允许将点燃的鞭炮乱扔。在火灾现场,小学生等未成年人要坚持先逃生的原则。

2、火灾的处理办法

家中起火,不要慌张,应根据火情及时采取相应措施:如果炒菜时油锅起火,迅速将锅盖紧紧盖上,使锅里的油火因缺氧而熄灭,不可用水扑救。

房间内起火时,不能轻易打开门窗,以免空气对流,形成大面积火灾。

纸张、木头或布起火时,可用水来扑救,而电器、汽油、酒精、食用油着火时,则用土、沙泥、干粉灭火器等灭火。

若火势已大,必须立即报火警。被火围困时,应视不同情况,采取不同方法脱离险境。如俯下身体,用湿布捂鼻。

3、发生火灾应如何报警?

如果发现火灾发生,最重要的是报警,这样才能及时扑救,控制火势,减轻火灾造成损失。火警电话的号码是 119。这个号码应当牢记,在全国任何地区,向公安消防部门报告火警的电话号码都是一样的。格根据这个号码,每年的11月9日,被确定为消防安全日。不能随意拨打火警电话,假报火警是扰乱社会公共秩序的违法行为。在没有电话的情况下,应大声呼喊或采取其他方法引起邻居、行人注意,协助灭火或报警。

4、遭遇火灾如何正确脱险?

遭遇火灾,应采取正确有效的方法自救逃生,减少人身伤亡损失:

(1)一旦身受火灾危胁,千万不要惊慌失措,要冷静地确定自己所处位置,根据周围的烟、火光、温度等分析判断火势,不要盲目采取行动。

(2)身处平房的,如果门的周围火势不大,应迅速离开火场。反之,则必须另行选择出口脱身(如从窗口跳出),或者采取保护措施(如用水淋湿衣服、用温湿的棉被包住头部和上身等)以后再离开火场。

(3)身处楼房的,发现火情不要盲目打开门窗,否则有可能引火入室。

(4)身处楼房的,不要盲目乱跑、更不要跳楼逃生,这样会造成不应有的伤亡。可以躲到居室里或者阳台上。紧闭门窗,隔断火路,等待救援。有条件的,可以不断向门窗上浇水降温,以延缓火势蔓延。

(5)在失火的楼房内,逃生不可使用电梯,应通过防火通道走楼梯脱险。因为失火后电梯竖井往往成为烟火的通道。并且电梯随时可能发生故障。

(6)因火势太猛,必须从楼房内逃生的,可以从二层处跳下,但要选择不坚硬的地面,同时应从楼上先扔下被褥等增加地面的缓冲,然后再顺窗滑下,要尽量缩小下落高度,做到双脚先落地。

(7)在有把握的情况下、可以将绳索(也可用床单等撕开连接起来)一头系在窗框上,然后顺绳索滑落到地面。

(8)逃生时。尽量采取保护措施,如用湿毛巾捂住口鼻、用湿衣物包裹身体。

二、交通安全类

我国《交通法》规定,我国在道路行驶的机动车,必须遵守右侧通行的原则,机动车司机和前排座位乘客必须系安全带。

1、行走时怎样注意交通安全?

同学们上学和放学的时候,正是一天中道路交通最拥挤的时候,人多车辆多,必须十分注意交通安全。

(1)在道路上行走,要走人行道;没有人行道的道路,要*路边行走。

(2)集体外出时,最好有组织、有秩序地列队行走;结伴外出时,不要相互追逐、打闹、嬉戏;行走时要专心,注意周围情况,不要东张西望、边走边看书报或做其他事情。

(3)在没有交通民警指挥的路段,要学会避让机动车辆,不与机动车辆争道抢行。

(4)小学生在放学排路队时要头戴小黄帽,在雾、雨、雪天,最好穿着色彩鲜艳的衣服,以便于机动车司机尽早发现目标,提前采取安全措施。

2、横穿马路应该注意什么?

横穿马路,可能遇到的危险因素会大大增加,应特别注意安全。

(1)穿越马路,要听从交通民警的指挥;要遵守交通规则,做到"绿灯行,红灯停"。

(2)穿越马路,要走人行横道线;在有过街天桥和过街地道的路段,应自觉走过街天桥和地下通道。

(3)穿越马路时,要走直线,不可迂回穿行;在没有人行横道的路段,应先看左边,再看右边,在确认没有机动车通过时才可以穿越马路。

(4)不要翻越道路中央的安全护栏和隔离墩,更不能在马路上滑滑板。

(5)不要突然横穿马路,特别是马路对面有熟人、朋友呼唤,或者自己要乘坐的公共汽车已经进站,千万不能贸然行事,以免发生意外。

3、怎样认识交通信号灯?

交通信号灯分为两种,一种是用于指挥车辆的红、黄、绿三色信号灯,设置在交*路口显眼的地方,叫做车辆交通指挥灯;另一种是用于指挥行人横过马路的红、绿两色信号灯,设置在人行横道的两端,叫做人行横道灯。我国交通法规也对交通指挥信号灯做出了规定:

(1)绿灯亮时,准许车辆、行人通行,但转弯的车辆不准妨碍直行的车辆和被放行的行人通行。

(2)黄灯亮时,不准车辆、行人通行,但已越过停止线的车辆和已进入人行横道的行人,可以继续通行。

(3)红灯亮时,不准车辆、行人通行。

(4)绿色箭头灯亮时,准许车辆按箭头所示方向通行。

(5)黄灯闪烁时,车辆、行人在确保安全的原则下可以通行。

4、骑自行车安全知识

我国被称为"自行车王国",是世界上拥有自行车最多的国家。但是,自行车结构简单、一碰就倒、稳定性差,因此它是交通工具中的弱者。在交通伤亡事故中,非机动车(主要是自行车)受伤人数居第一,伤亡人数居第二。在我国,少年儿童年满 12周岁,方能在道路上起自行车,并要遵守交通规则在慢车道上骑车。

5、乘坐公共汽车应该注意什么?

(1)乘坐公共汽(电)车,要排队候车,按先后顺序上车,不要拥挤。上下车均应等车停稳以后,先下后上,不要争抢。

(2)不要把汽油、爆竹等易燃易爆的危险品带入车内。

(3)乘车时不要把头、手、胳膊伸出手窗外,以免被对面来车或路边树木等刮伤;也不要向车窗外乱扔杂物,以免伤及他人。

(4)乘车时要坐稳扶好,没有座位时,要双脚自然分开,侧向站立,手应握紧扶手,以免车辆紧急刹车时摔倒受伤。

三、使用电器知识类

(1)认识了解电源总开关,学会在紧急情况下关断总电源。

(2)不用手或导电物(如铁丝、钉子、别针等金属制品)去接触、探试电源插座内部。

(3)不用湿手触摸电器,不用湿布擦拭电器。

(4)电器使用完毕后应拔掉电源插头;插拔电源插头时不要用力拉拽电线,以防止电线的绝缘层受损造成触电;电线的绝缘皮剥落,要及时更换新线或者用绝缘胶布包好。

(5)发现有人触电要设法及时关断电源;或者用干燥的木棍等物将触电者与带电的电器分开,不要用手去直接救人;年龄小的同学遇到这种情况,应呼喊成年人相助,不要自己处理,以防触电。

(6)不随意拆卸、安装电源线路、插座、插头等。哪怕安装灯泡等简单的事情,也要先关断电源,并在家长的指导下进行。

(7)使用中发现电器有冒烟、冒火花、发出焦糊的异味等情况,应立即关掉电源开关,停止使用。

(8)睡觉前或离家时切断电器电源。

(未完待续)