

奋进新征程 建功新时代

全方位推动高质量发展 建设美丽幸福吕梁

全方位高质量发展看兴县·“清化收”篇

「清化收」激活「一池春水」

□ 文图 张亚东



兴县农村集体资产“清化收”专项工作动员会现场



“清化收”给农村带来了欣欣向荣的景象

他山之石 可以攻玉

配合协作机制,形成县委抓决策、镇村抓落实、部门抓指导的责任体系。为了严格按照时间节点要求推进“清化收”工作,兴县明确了“五化”工作法要求,制作了“清化收”工作作战图,设定了时间表、任务书和流程图,细化了前期准备、全面清理、纠正处理、归档验收、总结提升5个阶段的工作要求和时间节点。下发“清化收”工作任务清单23次,明确下一阶段需要开展的具体工作和注意事项,为开展“清化收”工作打下坚实基础。

针对合同清理工作量大、任务重的现状,为落实落细专项工作要求,提升一线人员专业水平,县、乡逐级召开了业务、政策培训会,全县统一印制和发放了各村“建设用地图斑”“土地确权图斑”和“集体林地图斑”,同时购买并发放农村集体资产“清化收”告知书2000余份、法律

党建引领 精准发力

部、党员代表、村民代表为成员的“清化收”工作领导小组,高标准高质量推进此项工作。

薛油命,原本有13.1亩土地,因近年来因雨水冲刷、维修田间道路,土地面积不断缩小,地界也开始变得模糊起来,“公说公有理,婆说婆有理”相邻地块的纠纷时有发生,这成了困扰老人的一块“心病”。

在“清化收”开展后,工作专班对照老人的旧版土地证,带领技术人员使用测亩仪,重新测量了土地面积,划定了土地界限,看着“大红本”上重新登记的土地确权信息,老人脸上露出了久违的笑容。

薛家沟村支部书记薛瑞东说,近年来由于村

政策归心 局面一新

里,72岁的张侯小和老伴正采摘成熟的黄花,面对记者老两口感慨万千。“以前我们一年下来除了卖粮食能变点现钱外,一年不见一分钱,自从村里有了这个光伏基地,光伏能给我们分钱、种植黄花草又能赚钱,还是共产党好,国家的政策好!”

“村里能有目前的好光景,全凭了‘清化收’给我们带来了底气,以前这个基地是合作社经营通过‘清化收’划清了土地的界限,明确了土地的权属,现在是由我们村委会经营,好比给了我们‘压舱石’,我们可以放开手脚大干啦!”村支部书记贾建国欢欣鼓舞地说,“除此之外,今年村里还收回了100多亩集体土地,有了资产我们就有了底气,就可以在振兴乡村上大做文章。”

自“清化收”工作以来,兴县坚持厚家底、富民生,围绕“清化收”做足“文章”,多措并举、多路并进、多管齐下,理清资产资源清单、合同协议清

法规汇编400余册、百症百万800余册。

“清化收”总参谋部——兴县现代农业发展服务中心的案头汇总数据显示:截至6月13日,全县共查找出各类合同17437份,已完成调查合同14447份,已清理规范合同数4567份,涉及面积88697.53亩,收回村集体土地面积20206.47亩。土地面积核对应率95.8%;土地面积核对应增加率29.77%;经营性资产核对应增加率2.93%;合同查找率77.16%;完成调查率82.85%;合同规范率30.02%。初步成效,清理前村集体资产年发包租赁收入569.13万元,清理后总收入718.45万元。

“‘清化收’,清的是资产和合同,化的是风险和矛盾,收的是公正和民心。我们要持续深化农村集体产权制度改革,盘活用好闲置资源资产,探索新型农村集体经济发展路径,实施村级集体经济壮大提质行动,培养一批百万元示范村,要借鉴运用文水县合同清理试点经验,对照实施方案,把握时间节点,解决好老百姓操心事、烦心事、揪心事,全面彻底完成好‘清化收’工作。”乔云强调。

里青壮劳力不断外流,土地长期撂荒,无人管理,像老薛这种问题层出不穷,通过“清化收”这些问题全部得到了解决。“薛家沟村里共有107户、313口人,截至目前,全村收回集体土地232.14亩,221.8亩重新发包,收回租金19974元,甩掉了‘历史包袱’,实现了‘轻装上阵’。”

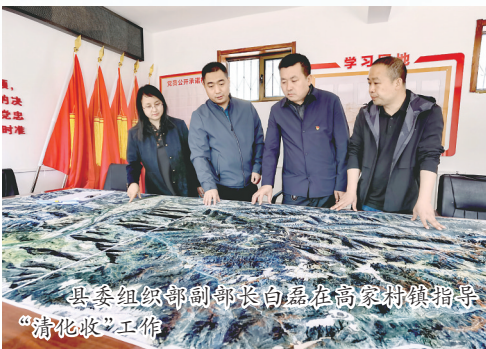
与薛家沟村一样,隔河相望,同属魏家滩镇的原九原坪村,在镇村干部的密切配合下,全村收回了土地150亩,重新发包129亩,收回租金74330元,成了清化收工作的示范村。

“‘清化收’,为壮大集体经济、化解矛盾纠纷发挥了重要的作用,也为下一步推进乡村振兴奠定了良好的基础。过去村里没钱没积累,党支部村委会经常‘有计难施’,深陷无米之炊难为的困境,现在有钱给村民办实事了,老百姓服气,发展也有了底气。”支部书记王亮雄倍加振奋地说。

单、债权债务清单,精准发力经济合同清理、村级债务化解。特别是今年以来,顺势而为、积极谋划,成立工作专班,分片区、分小组精准筛选债务体量,通过“一对一”“点对点”的方式,让“清化收”工作遍地开花。

“在‘清化收’工作中,我们通过资源开发、项目带动、服务创收、资产经营等方式打好发展壮大村级集体经济组合拳,全力实现资源变资产,资产变资金,让乡村振兴的优美画卷越绘越美。”兴县现代农业服务中心副主任白小勇胸有成竹地说。

百舸争流千帆竞,乘风破浪正当时。“农村集体资产‘清化收’是提升基层治理能力的重要内容和发展壮大村级集体经济的关键举措。集体家底坦坦荡荡,百姓心里才能亮堂堂。‘清化收’就是要通过摸清家底、理顺机制,把该管的集体资产管起来,把该化解的债务化解掉,把该收的费用收上来,把该挖的潜力挖出来,为增加村级集体经济收入厚实根基,探索出一条农村集体‘三资’规范化管理的新路子,进一步夯实村集体经济发展的基础,激活乡村发展新动能。”兴县现代农业服务中心主任康建华说。



县委组织部副部长白磊在高家沟镇指导“清化收”工作



兴县现代农业服务中心副主任白晓勇在九原坪村指导“清化收”工作



魏家滩镇薛家沟村党支部书记薛瑞东为村民薛油命核对土地承包经营权证



“清化收”让农户吃上了定心丸



“清化收”为兴县药业做大做强提供了坚强保障

盛夏的兴县,万木葱茏,生机勃勃。兴县刘家湾乡刘家湾村的农业+光伏产业基地里,黄花草迎来了采收的时节,黄灿灿的黄花,在光伏太阳能板下,竞相开放,发出沁人心脾的芬芳。

蓝天白云,骄阳似火,采收季的黄花草园里格外热火朝天。烈日酷暑,挡不住村民丰收在望的喜悦心情,支部书记贾建国带领着30多名村民,在村里合作社的地里劳动,大家有的采摘黄花草、有的锄草松土,看着金灿灿的黄花,呼吸着芬芳的新鲜空气,田野间汗流浃背的劳作,变成了幸福爆棚的交响曲。

“我们每天看着风景在劳动,手里有活干、人人有钱赚,‘黄花草+光伏’节约了土地,办实了好事,土地省一半,经济翻两番,一举两得,这个模式在全县还是第一家,我们村现在是生态高颜值、经济高效益。”从临县远嫁到刘家湾村的薛聪明大姐快人快语,按捺不住激动的心情。

像刘家湾村的农业+光伏产业丰收景象,只是兴县“清化收”专项工作开展中,发展壮大农村集体经济、推动乡村振兴的一个缩影。

在“清化收”专项工作中,兴县上下齐手,合力推进,共涌现出诸如魏家滩镇薛家沟、九原坪等先进典型,整体工作进度在全市名列前茅。



“清化收”专项工作的有力推动,让刘家湾乡刘家湾村村的“光伏+黄花草”产业园生机盎然风光无限。

郭炳中 摄