

政教专刊部主办 组版:闫广明 责编:许晓辉 校对:王艳 电子邮箱:llrbzjhb@163.com

抓党建促基层治理能力提升

汾阳市：“算术思维”巧解“红色物业”难题

本报讯(记者 冯海砚 通讯员 韩志宏)“小范,3号楼一单元2楼过道的灯不亮了,你找人去看看怎么回事。”“行,我就安排人过去,今后有啥事就来找我。”在汾阳市安泰苑小区里,正出门倒垃圾的老党员李吉年跟安泰苑物业公司经理范志豪打了个招呼,几句闲聊,党组织领办物业的特色就显露了出来。

“我在这个小区生活,看着小区内环境脏乱差,自己心里很不舒服,借着此次红色物业建设,自己参与整改小区环境,给居民一个干净整洁的生活空间,听着居民对红色物业的肯定,感到充实又骄傲!”郭世荣是汾阳市福馨苑小区党支部书记,这个小区建于上世纪80年代,是典型的老旧小区,多年来处于无人管理状态。现在在老郭看来,小区变化可大这咧!

老李和老郭口中的变化说的是汾阳市“红色物业”带给居民实实在在的实惠。去年以来,“红色物业”作为基层治理模式的创新之举,在推进基层治理体系和治理能力现代化方面着实让城市居民体会到了真正的幸福感、获得感。今年以来,汾阳市作为吕梁市抓党建促基层治理能力提升专项行动“红色物业”工作试点县,坚持先行先试、尖兵推进原则,持续强化党建引领物业工作,借助“算术思维”,巧用“加减乘除”法,答好“红色物业”题,不断提高基层治理效能。

一是在组织保障上做“加法”。汾阳市始终高度重视“红色物业”工作,先后组织召开多次专题会议研究,组建由汾阳市委组织部牵头,住建局、民政局等17个单位参与的“红色物业”专项工作领导小组。组织相关部门多次研讨,制定加强党建引领打造“红色物业”工作方案,细化14项重点工作任务,明确责任单位、完成时间,层层压实责任、传导压力,倒排工期、挂图作战。积极推动吕梁绿洲、名门华府、东方国际城、碧桂园、万豪佳苑等5个试点小区建立党支部。选择25个无人管理小区,从63个包联单位抽调252名党员干部组建工作队,每个小区选派一支工作队,由包联单位党组织书记牵头,进驻小区帮助建强小区党组织、建好物管会、规范物业管理,有序消除党组织设置“空白点”。文峰街道在市委组织部、住建局的帮助下,在安泰苑小区创新实施“小区党支部+业委会+物业服务企业”的“红色物业”服务模式,构建“党支部+业委会+红色物业+监事会”四位一体的治理格局,引进安泰物业有限公司,全面落实“交叉任职”“双向交流”机制,让“红色物业”成为社区管理、服务群众工作的“臂膀”,同时实现了社区管理和监督物业,保证物业各项服务落到实处,打通服务群众“最后一公里”。

二是在难点痛点上做“减法”。制定《汾阳市物业管理条例》《汾阳市小区业委会资格联审

办法》等文件,探索实行党组织领导下的议事协调机制、“双向进入、交叉任职”机制、业委会候选人资格审查机制、物业管理矛盾纠纷综合调处机制、阳光监督机制和督查奖惩机制等五项机制,着力构建三级党组织全面抓、行业整合力量统筹抓、物业协调联动兜底抓、网格因地制宜直接抓的工作格局。举办“真情服务,以人为本,和谐小区建设”为主题的物业管理培训班,提高物业管理能力。成立3个工作专班,对138个住宅小区全面进行安全隐患排查,下发整改通知书47条,及时发现问题和解决问题。

三是在优化服务上做“乘法”。汾阳全市1974名党员到社区报到,包联无物业小区,参加所在小区“管得宽”红色志愿服务队,做到“工作在工作、服务在小区、奉献双岗位”;住建局组织14个优秀物业公司进行工作经验交流,由优秀物业公司讲述自身先进管理经验,帮助服务水平较差的物业公司解决疑难杂症;与智慧城管平台积极沟通,推出“互联网+智慧红色管家”,设立微信专户,进驻100余个社区微治理工作群,依据工单系统,形成“采集-交办-处理-反馈”的一体化管理闭环机制,打造居民“点单”、物业公司“接单”、党组织“督单”的快速反应机制,及时解决小区居民家里出现的各种问题。小区安装了新路灯,进出了智能路闸,休闲椅焕然一新,公共停车位增加……

闹心小区成了舒心小区。”谈起自己小区的变化,居民小刘说:“在红色物业的推动下,许多‘急难愁盼’的问题一一得到了解决。”物业公司经理范志豪说:“这种方式让居民坚信,不管遇到什么问题,他们都能找红色物业帮助解决,打心底信任我们。”

四是在排忧解难上做“除法”。推行物业服务企业季度“红黑榜”定期公示制度,综合考虑市住建局对物业服务企业的信用评分和街道党工委、社区党组织日常了解的情况,每季对所辖物业服务企业提出评价意见,将物业服务企业所得分的前三名、后三名及主要情况在“微汾阳”进行公示,接受社会评议监督。开展年度“心连心享·红色物业”评选活动,制定《汾阳市“心连心享·红色物业”评选办法》,设置评选申报表、评选评价打分表、评选满意度调查表等,经物业企业自评申报,社区、街道、住建部门等综合评分确定表彰名单,大力选树优秀物业服务企业。积极探索推行党建引领城市基层治理新路径,有效激发社区多元共治活力,持续完善基层治理体系。“为更好地服务群众,我们将持续健全工作机制,狠抓工作落实,加快构建规范有序、共建共治共享的社区治理新格局,让‘红色物业’点亮万家灯火,提高群众的获得感、幸福感、安全感。”文峰街道党工委副书记、街道办事处主任王冠楠这样说。

让青春在战“疫”一线闪光

——离石青年奋勇争先坚守“疫”线小记



□ 图/文 记者 冯凯治 通讯员 郝倩

面对当前严峻的疫情形势,为切实保障广大居民健康,8月25日,离石区新冠肺炎疫情联防联控工作领导小组办公室发布通告,要求全体市民主动落实三天三次核酸检测。各乡镇(街道)迅速

行动,连夜搭建核酸检测点,开展24小时核酸检测。

党旗所指,团旗所向。团区委坚决贯彻落实区委、区政府关于疫情防控工作安排部署,充分发挥联系团员青年桥梁纽带作用,积极号召团员青年、返乡大学生在抗疫一线发挥作用,为疫情防控工作贡献“青春力量”。

家住城内一巷的邢慧颖,今天工作调休,利用短暂的休息时间积极参加志愿服务。正在家中收拾整理开学物品的大学生曹越,放下东西,立即报名前往。越来越多的青年响应号召,加入到志愿者队伍中来。

在西属巴街道恒大社区检测点现场,记者看到志愿者们积极进行秩序引导、帮助扫码预约、提醒群众佩戴口罩、保持安全距离等工作,保障每一项工作都严格按照防疫要求落实到位,协助核酸检测工作平稳有序进行。烈日下,身穿红马甲的志愿者们格外耀眼,用担当和奉献精神诠释着当代青年的风采。

奋斗是青春最亮丽的底色,行动是青年最有效的磨砺。离石区青年志愿者不惧风险,投身疫情防控一线,齐心协力共同战疫,用实际行动彰显了青年担当。

下一步,团区委将继续发扬“党有号召 团有行动”的优良传统,按照常态化疫情防控需求,依托团属社会组织,积极引导动员广大青年志愿者有力有序参与到疫情防控志愿服务中来,凝聚众志成城、共克时艰的强大青春正能量。

慎终如始 精准防控

● 推进乡村治理 ● 『粽』出幸福未来

市县司法局为前青塘村举办法治专题宣讲

粽子年销售收入达5000万元,带动一二三产业全面发展,村里办起的百亩鱼塘、水上乐园、农家乐、红色旅游开发等新兴产业蓬勃发展,释放出乡村振兴的强劲动能。先后被评为“中国历史文化名村”“中国传统村落”“中国美丽休闲乡村”,中国“一村一品”示范村(粽子)、山西乡村旅游示范村。2021年,村集体经济收入首次突破百万元达128万元,旅游收入达到600万元,村民人均收入首次突破10000元大关。(薛金梁)

本报讯 乡村振兴,法治同行。全面推进乡村振兴,离不开强有力的法治保障。8月27日,市县司法局联合临县司法局、临县安业乡政府在严格遵守疫情防控相关政策要求的基础上,精心组织、严密防控,为前青塘村举办了一场法治宣讲培训活动。

此次宣讲培训重在贯彻落实省委、市委抓党建促基层治理能力提升专项行动的决策部署,围绕老百姓想什么、盼什么、烦什么等问题精心选题,特邀山西省法治教育研究会副会长兼秘书长、吕梁学院特聘教授向巨海作了题为《推进乡村治理 助力乡村振兴——前青塘村法治建设的思考》的讲座,前青塘村村“两委”干部、驻村第一书记、粽子企业负责人、在村全体党员、村民代表、人民调解员、法律明白人、网格员120余人参加了培训。活动开始前村民们集中参观了《法治建设为吕梁高质量发展保驾护航——吕梁市法治建设平安建设五年成就(2016-2020年)》展览。此次展览通过43块展板客观展示了吕梁在科学立法、严格执法、公正司法、全民守法方面取得的成就,通过直观的图文讲解,给村民们实实在在上了一堂法治教育课。临县司法局还设置了法律咨询点,由专职律师就村民们关心的法律问题进行现场咨询讲解,从党的政策到具体法律事务进行了详细解答,有20多位村民就自己关心的产业发展、土地政策、生产经营等问题进行了咨询,律师们的专业解答受到了村民们的一致好评。

据了解,前青塘村近年来依托独特的资源优势,大力发展粽子产业,打造的“青塘粽子”香飘天下,远销全国各地,成为临县乃至吕梁的一张靓丽名片,全村发展有粽子加工作坊102个,到去年

深入学习贯彻党的十九届六中全会精神

29.为什么说党的十一届三中全会实现了新中国成立以来党的历史上具有深远意义的伟大转折?

1978年12月,党召开十一届三中全会,果断结束“以阶级斗争为纲”,实现党和国家工作中心战略转移,开启了改革开放和社会主义现代化建设新时期。《决议》指出,党的十一届三中全会实现了新中国成立以来党的历史上具有深远意义的伟大转折。对这一重要判断,可主要从以下3个方面来深入理解。

第一,党的十一届三中全会重新确立了马克思主义的思想路线,标志着我们党在新的历史条件下的伟大觉醒。“文化大革命”结束后,广大干部群众强烈要求纠正“文化大革命”的错误,彻底扭转十年内乱造成的严重局势,但遇到了严重的阻碍,党和国家工作出现徘徊局面。党的十一届三中全会召开前,党中央召开工作会议为全会作准备,邓小平同志发表了题为《解放思想,实事求是,团结一致向前看》的重要讲话。

他指出,“一个党,一个国家,一个民族,如果一切从本本出发,思想僵化,迷信盛行,那它就不能前进,它的生机就停止了,就要亡党亡国”;强调“只有解放思想,坚持实事求是,一切从实际出发,理论联系实际,我们的社会主义现代化建设才能顺利地进行”。这篇讲话是解放思想、开辟新时期新道路的宣言书,实际上成为随后召开的党的十一届三中全会的主题报告。在邓小平同志领导下和老一辈革命家支持下,党的十一届三中全会顺应时代潮流和人民意愿,冲破长期“左”的错误的严重束缚,彻底否定“两个凡是”的错误方针,充分肯定必须完整、准确掌握毛泽东思想的科学体系,高度评价关于真理标准问题的讨论,重新确立了党的正确的思想路线。这次会议标志着我们党在新的历史条件下的伟大觉醒,使党和国家从危难中重新奋起。

第二,党的十一届三中全会揭开了改革开放的序幕,是开辟中国特色社会主义新道路的起点。我国社会主义基本制度建立后,我们对怎样在中国建设社会主义进行了长期探索,取得了独创性理论成果和巨大成就,同时也走

了一些弯路。特别是“文化大革命”十年内乱导致我国经济濒临崩溃的边缘,人民温饱都成问题,国家建设百业待兴。党的十一届三中全会站在时代要求、国家发展、人民期待的高度,果断结束“以阶级斗争为纲”,作出把党和国家工作中心转移到经济建设上来,实行改革开放的历史性决策,开启了改革开放和社会主义现代化建设的历史新时期。经过这次全会,我们党作出彻底否定“文化大革命”的重大决策,深刻总结新中国成立以来正反两方面经验,借鉴世界社会主义历史经验,确立社会主义初级阶段基本路线,成功开创了建设中国特色社会主义新道路。

第三,党的十一届三中全会重新确立了党的正确的组织路线,为推进改革开放和社会主义现代化建设提供了有力保障。“文化大革命”期间,党和国家政治生活中的集体领导原则和民主集中制受到削弱以至破坏。党的十一届三中全会提出实现民主制度化、法律化的任务,决定健全党的民主集中制,健全党规党法,严肃党纪。全会增选了中央领导机构成员,选举产生

了中央纪律检查委员会。特别是经过这次全会,就体现党的正确指导思想以及决定改革开放和社会主义现代化建设的重大方针政策来说,邓小平同志实际上已经成为党的中央领导集体的核心。以这次全会为标志,我们党重新确立了正确的组织路线,掌握了拨乱反正的主动权,开始有步骤地解决新中国成立以来许多历史遗留问题和实际生活中出现的新问题,为推进改革开放和社会主义现代化建设提供了有力组织保障。

可以说,党的十一届三中全会就关系党和国家前途命运的大政方针作出了政治决断和战略抉择,拉开了改革开放和开创中国特色社会主义的大幕。40多年来,我们党始终不渝坚持这次全会确立的路线方针政策,把中国特色社会主义伟大事业不断推向前进,取得了举世瞩目的伟大成就。实践证明,这次全会作为一个伟大转折点,已载入我们党百年奋斗的光辉史册。

据《党的十九届六中全会〈决议〉学习辅导百问》

开学防疫这样做,过稳新学期“第一关”

随着暑假结束,各地在校师生又迎来开学,面对疫情防控常态化的要求和变种病毒的威胁,

最让人牵挂的,不是学生暑假作业做没做完、有没有“收心”,而是至关重要的如何守护好学生的健康安全。

返校前 关注学校通知

- 密切关注学校防疫要求和返校通知,根据返校安排,合理规划出行计划。
- 生活中坚持科学佩戴口罩,养成勤洗手、常通风、少聚集等良好卫生习惯。



返校前 尽量留在本地

- 临近开学,家长、学生尽量留在本地,非必要不出省、不出市、不出县(区)、不前往中高风险地区,减少与不明来源地人员发生密切接触。
- 有境外、中高风险地区旅居史的学生及共同生活居住人员应主动向社区和学校报备,积极配合落实健康管理规定,并在返校前提供48小时内核酸检测阴性证明。



返校前 积极接种疫苗

- 符合疫苗接种条件的青少年,应积极有序进行疫苗接种。
- 接种后需留观30分钟,保持接种局部皮肤的清洁,如有不适尽快报告接种单位,需要时及时就医。



返校前 做好个人防护

- 前往学校途中要做好个人防护,如果有分批报到,尽量在安排时间段到校,避免聚集和长期等待,需要提供核酸检测阴性证明的学生,应提前准备。



返校后 保持安全距离

- 在食堂、图书馆、室内运动场馆等场所,注意与他人保持1米以上安全社交距离。

