

汾阳市田村:农旅融合绘新景

□ 本报记者 韩笑

沃野田畴绘新景,锦绣田村入画来。近日,走进深秋的汾阳市栗家庄镇田村,放眼望去,乡间村道曲径通幽,农家小院错落有致,十字街两侧青砖灰瓦的仿古民宿让人眼前一亮,不远处的水上乐园施工正酣……

田村位于汾阳市西外环和青银高速沿线,幅原面积1.1平方公里,距离县城仅1公里,夏汾高速、栗家庄乡镇公路芦北线穿村而过,得天独厚的地理位置优势让田村具有开发休闲农业与乡村旅游的良好条件。

“党的二十大报告提出,要发展乡村特色产业,拓宽农民增收致富渠道。近年来,我们按照‘旅游兴村’的发展思路,积极探索符合田村实际的集体经济发展路径和产业项目,拓宽发展渠道、实现共同富裕,建设美丽乡村已成为田村广大干部群众共同期盼。”田村党总支书记兼村委主任李利兵说。

2021年,五村合并后的田村成立了汾阳市兴田农业科技发展有限公司,利用公司+集体经济+个人入股的模式,大力发展乡村旅游产业,昔日产业单一的小村庄走出了一条农旅融合发展的振兴之路。

漫步十字街,古朴干净的街道两旁青砖灰瓦的仿古民宿错落有致,历史底蕴与生活气息在这里共存。

今年,田村申请立项山西省乡村旅游示范村项目,争取政策投资1000万元,对新村十字街两侧的房屋进行仿古外观改造,并在禹门河沿岸打造了美食广场和网红打卡地,吸引了大批市区游客前来消费观光。

为了能留住南来北往的客人,田村不断



完善基础设施建设。2021年,李利兵上任后,随即组织村“两委”开展村容村貌净化、绿化、美化、亮化工程,改水改电改厕、雨污分流、道路硬化等一系列项目的推进,不仅让田村“旧貌焕新颜”,同时也为田村发展旅游观光和民宿经济发展奠定了坚实基础。

穿过十字街,走进田村水上乐园项目建设现场,只见装载机、挖掘机、推土机、吊车等各类机械设备正有序作业,游泳池上漆、

娱乐设备调试、花草绿化等建设已进入收尾阶段,到处一派热火朝天的繁忙景象。

“天气很快就要进入严寒期,不利于施工作业,我们要抢抓时间,加班加点赶进度,争取在这个月底完工。”项目负责人告诉记者。

发展乡村旅游不是简单的“开门迎客”,必须因地制宜、因势利导。今年,依托禹门河丰富的水资源,田村规划建设了占地60余亩的水上乐园。据了解,乐园建成后将解决

本村剩余劳动力80余人,增加集体收入50万元,也将进一步推动田村农旅产业发展提质增效。

文旅产业的兴旺,也吸引着更多的有志青年回到农村。去年,在李利兵的动员下,一直在外从事景区运营开发工作的杨飞毅然决定回到家乡,为家乡的旅游业发展添砖加瓦。

“党的二十大报告指出,青年强,则国家

强。当代中国青年生逢其时,施展才干的舞台无比广阔,实现梦想的前景无比光明。”问及返乡后的心路历程,杨飞引用了党的二十大报告中的这句话作答。

在大力发展乡村旅游的同时,田村还流转盘活农村闲置土地40余亩,建成1个亲子农场和12个蔬菜大棚。“亲子农场投入运营以来,共接待中小學生进行农事体验、农事教育3万人次,吸引省内外游客2万人次,盈利10余万元。”李利兵向记者介绍道。

化地为田,阡陌成园。集“休闲、露营、种植、采摘、研学游”为一体的亲子农场不仅实现了村民的增收,也使田村再一次焕发了生机与活力。

“明年我们将投资200万元新建7套明清风格民宿,创办吃住游为一体的农家乐,并大力发展设施大棚种植甜瓜、蔬菜、葡萄、草莓等特色农产品,进一步将田村打造成集生态休闲、特色民宿、文化体验、户外运动、亲子游乐等多功能于一体的休闲生态度假地,让更多村民吃上‘旅游饭’。”谈起今后的发展,李利兵信心满满。

乘着农旅融合发展的东风,田村正以全新姿态迎接八方来客,一幅村美、民富、业兴的乡村振兴画卷正在这里徐徐展开。

经济资讯

四部门发文剑指养老服务领域非法集资 守护老人“钱袋子”

新华社北京11月30日电(记者 高蕾)记者近日从民政部获悉,民政部、公安部、市场监管总局、中国银保监会印发文件,对常态化养老机构非法集资防范化解工作作出制度安排。

近年来,一些机构和企业打着“养老服务”“健康养老”等名义,以“高利息、高回报”为诱饵,在养老服务领域实施非法集资,严重侵害广大老年人的合法权益,破坏养老服务健康发展秩序。为此,四部门印发关于加强养老机构非法集资防范化解工作的意见,加大常态化养老机构非法集资防范化解力度,保护老年人合法权益。

意见要求,要加强风险摸排。民政部门要对接市场监管部门,建立养老机构登记备案信息共享交换机制,通过信息抓取及时掌握增量,做到情况清、底数明。要

定期开展存量摸底排查,每年对养老机构服务安全和服务质量进行不少于一次的现场检查,在排查中发现未经登记但以养老机构名义开展养老服务活动的,依法做好分类处置。

意见强调,要加强源头治理。养老机构要规范内部管理,依法签订服务协议。民政部门要制定养老服务质量信息公开模板,张贴宣传简报,公开举报方式,公布依法登记备案的养老机构相关信息,引导老年人及家属理性选择。

意见还明确,要依法分类处置。民政部门要对摸排发现的问题隐患综合评估逐一研判,纳入“红橙黄绿”风险管控等级,并做好线索通报和分类处置。要加强信用监管力度,对因从事非法集资依法受到处罚的养老机构,依法采取惩戒措施。

西安至延安高速铁路全线开工建设

新华社北京11月30日电(记者 樊曦)记者从中国国家铁路集团有限公司获悉,30日,西安至延安高速铁路(西延高铁)西安至铜川段开工建设。这标志着西延高铁全线开工,西部铁路建设进一步加快,将为革命老区发展和乡村振兴注入新动力。

西延高铁位于陕西省境内,全长299公里,设计时速350公里,分西安至铜川、铜川至延安两段建设。铜川至延安段全长208公里,已于2021年5月1日开工建设,建设工期4.5年;此次开工建设的西安至铜川段全长91公里,自西安东站引出,经西安市高陵区、阎良区、渭南市富

平县至铜川市,共设西安东、港务区东、高陵、富平南、铜川、西安北、港务区7座车站,其中西安北站为既有车站,其他为新建车站,同步建设港务区东站至西安北站联络线等配套工程,建设工期3年。

国铁集团有关负责人表示,西延高铁是我国“八纵八横”高铁网包头、银川至海口的包(银)海通道的重要组成部分,路网地位十分重要。项目建成后,西安至延安的运行时间将从目前的2个半小时缩短至1小时左右,极大便利沿线人民群众出行,对巩固拓展革命老区脱贫攻坚成果,全面推进乡村振兴,形成西部大开发新格局,具有十分重要的意义。

南通至宁波高铁开工建设

新华社北京11月30日电(记者 樊曦)记者从中国国家铁路集团有限公司获悉,30日,南通至宁波高铁开工建设,将助力长三角一体化发展。

南通至宁波高铁线路自盐城至南通高铁南通西站起,向南经江苏省苏州市,浙江省嘉兴市、宁波市,引入宁波枢纽宁波站,新建线路长301公里,设计时速350公里,建设工期5年。全线设南通西、张家港、常熟西、苏州北、苏州南、嘉善北、嘉兴南、海盐、慈溪、庄桥10座车站,其中常熟西、苏州南、嘉善

北、海盐、慈溪5座车站为新建车站,其他为既有车站。

国铁集团有关负责人表示,南通至宁波高铁是我国“八纵八横”高铁网沿海通道的重要组成部分,路网地位十分重要。项目建成后,将与已开通运营的盐城至南通高铁、京沪高铁、沪昆高铁、宁波至台州至温州高铁等多条线路和在建的金华至宁波铁路、江苏南沿江城际铁路等多条线路相连,推动长三角地区路网结构更加完善,极大便利沿线人民群众出行,对推进长三角一体化发展,具有十分重要的意义。



施工中的北川河公园西属巴段



植树造林



修缮管道井

记者 郭炳中 摄

孝义市东庄村推进“数字乡村”建设提升乡村管理效能

本报讯(记者 刘少伟)数字乡村建设是推进乡村振兴战略的必然要求,也是推动农业农村现代化的重要途径。今年以来,孝义市推进街道东庄村,抓住被列为吕梁市乡村振兴示范村的机遇,加快推“数字乡村”建设步伐,不断提升乡村管理效能。

《中共中央国务院关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的意见》中明确提出,大力推进数字乡村建设。作为孝义市的先进村和吕梁市的乡村振兴示范村,今年,东庄村启动了“数字乡村”建设工作,总预算300万元,其中软件平台投资预算205.47万元,硬件投资预算94.53万元。建设内容包括软件服务建设和硬件建设2大类23项内容。其中软件服务建设包含数字乡村一张图、数字孪生、VR展示、智慧党建、平安乡村、应急管理数字化、村务管理(村务通)、村情通、一户一码、一物一码(有声云视听)10项内容。硬件建设包含政务一体机、户外全彩LED电子大屏、户外单色电子屏、村委室内全彩LED大屏、大会议室室内全彩LED大屏、智慧路灯等13项内容。

据悉,“数字乡村”项目建设完成后,借助大数据、云计算、互联网等技术,东庄村在加强党建引领作用、提高乡村管理效能、开拓乡村治理服务等方面,积极探索发展新路径,打造数字治理新模式,切实提升村委工作效能,提高村民获得感幸福感。

老旧小区装电梯由业主做主让好事办实办好

□ 王恩奎

11月25日,北京市第十五届人大常委会第四十五次会议表决通过《北京市城市更新条例》(以下简称《条例》),该《条例》自2023年3月1日起施行。《条例》还提到,老旧小区加装电梯的,应当依法由业主表决确定。业主可以依法确定费用分摊、收益分配等事项。(11月26日《北京青年报》)

近日,北京市出台《北京市城市更新条例》明确规定,实施老旧小区综合整治改造的,经业主依法共同决定,业主共有的设施与公共空间,可以通过改建、扩建用于补充小区便民设施等。老旧小区加装电梯的,应当依法由业主表决确定。《条例》多处体现了“商量着办”。其中提出,城市更新项目涉及多个物业权利人的,通过共同协商确定实施方案;涉及业主共同决定事项的,由业主依法表决确定。实施电线、电缆、水管、暖气、燃气管线等建筑物以内共有部分改造的,可以根据管理规约或者议事规则由业主依法表决确定。

老旧小区改造是重大民生工程和发展工程,一头连着城市发展,一头连着民生福祉。老旧小区改造,是中央高度关注的百姓“身边事”。是一项民生工程,事关小区住户的切身利益。近年来老旧小区居民渴望加装电梯的诉求愈发强烈,国务院的政府工作报告也连续三年把“加装电梯”写入其中,要求地方政府扎实推进该项工作。其实,给老旧小区加装电梯,不仅只是解决居民的生活不便问题,也是改善城市居住条件、促进经济发展的重要内容。

住建部公布的数据显示,全国2000年以前建成的小区近17万个,需要加装250万至300万部电梯。在既有巨大市场需求,居民又有强烈诉求的大背景下,及时纾解老旧小区电梯的加装难,无疑是利国利民的好事,应当加速推进。

老旧小区改造得好,百姓受益,反之百姓利益受损。但是老旧小区改造并非易事,它的推进离不开广大群众的共谋、共建、共管、共评、共享。改造后的小区要“好看”,更要“好住”,让它的综合效益不断释放。同时,老旧小区改造,也是

一项系统工程,怎么改,老旧小区装电梯怎么装,改造得恰到好处,让住户满意,不妨广泛征求业主意见,集思广益,让小区住户参与前期决策。然后通过专家科学评估,做出正确决策,使老旧小区改造深得民心,造福居民。

老旧小区装电梯由业主做主让好事办实。老旧小区改造安装电梯,是重要的民生工程。如果做好了,是利国利民的大好事。不过,要把这件好事办好,却并不容易。尤其是老房子问题多,改造涉及加装更换电梯、更换水管暖气,等等,工程多,施工难度大。再加上住户多,诉求复杂,沟通更是不易,这就需要有关部门做好沟通协调工作,由业主做主,“商量着办”,把工作做深做细,取得小区住户的理解支持,老旧小区改造才能顺利推进。好事才能办实办好,让业主满意。

经济漫议



如意湖公园西邻吕梁大道,东接北川河,公园充分利用原始地貌特征,在人工湖周围,融入众多人文建筑,形成山水相衬、远近相依、起伏有致的景观。公园内各种装饰别具匠心,自成一景,远山层叠,观景塔耸立,是市民休闲游玩的好去处。

记者 郭炳中 摄