

“两全其美”的秘诀

——看石楼县首席法律咨询专家如何为重点项目保驾护航

□ 本报记者 冯海砚 梁英杰

“多亏了首席法律咨询专家全程参与,在新建项目土地征用、房屋拆迁等环节给出合理的依法的处理意见,我们方便多了。”这句话既是石楼县南环(板桥至沙窑段)公路新建工程PPP项目承建单位相关负责人的感慨,也是涉及项目拆迁的群众想说的话。

首席法律咨询专家说白了就是一名法律调解员。说到调解,就得尽量让双方都能满意,做到“两全其美”。

然而首席法律咨询专家在法律咨询服务中是如何做到“两全其美”的呢?

石楼县南环(板桥至沙窑段)公路新建工程PPP项目是县里的重点项目,路线全长148千米,涉及拆迁户50余户。石楼县委、县政府在研究施工方案时,县委常委、政法委书记杨剑提议让首席法律咨询专家全程参与,以防重大风险发生。随即,石楼县法学会指派有乡镇工作经验的首席法律咨询专家梁金地负责该项目的法律咨询服务。

来到项目工地,记者在现场的“施工现场安全责任公示牌”上找到了梁金地的姓名、电话,上面还标明了他的安全生产责任范围是负责项目全钱法律咨询服务。

“项目建设最大的难题非拆迁莫属。”梁金地说,“大多数农民对拆迁政策普遍缺乏了解,对房屋补偿和安置心理预期比较高,担心达不到预期;还有少数农民担心拿到补偿款后,无法妥善的处置财富和安置自己的工作,不能解决自己的长久生存和生活问题,就坚决不拆。这都是农村房屋拆迁中比较普遍的问题。”

项目建设需要占用灵泉镇板桥村张某平的

四间平房,在拆迁的过程中,张某平提出要120万元补偿金,达不到要求就拒绝拆迁。“得知情况后我立即前往该地,经过实地勘察丈量后,依照县政府制定的补偿标准,坚持以法为据,以法为尺,通过分析、综合、会审、论证、测算后形成结论,草拟了49万元的补偿法律咨询意见书。”梁金地介绍说。

梁金地拿着法律咨询意见书上门向张某平一条一条释法析理,张某平最后接受并签订了49万元的赔偿协议。

参与石楼县南环公路新建工程项目后,梁

题,又赢得了拆迁户的信赖。

在补偿价格上,由于每个拆迁项目都有其自己的特殊性,选用拆迁政策的同时往往会引发一些现实的问题。一方面是补偿的价格标准远远低于群众的心理预期,另一方面就是安置标准达不到群众的心理要求。梁金地在拆迁中坚持合理性与灵活性相结合。他说,“针对补偿标准要求过高的情况,我们就推选其它合理的安置方案,以确保补偿政策的合理性。在安置方式上,为满足不同类型拆迁户的要求,也尽量采用多种安置方案,供拆迁对象自



金地凭借自己多年的乡镇工作经验,运用法治思维和法治方式解决了一个个难题,有效化解了拆迁征地中的矛盾隐患。梁金地告诉记者:“在拆迁征地中,我坚持从依法拆迁、合理性及灵活性相结合、用法治思维做好拆迁户心理疏导工作以及公正、公平、公开的拆迁程序四个方面开展工作,尽量做到人性化、合理化、法治化,保证拆迁户对拆迁工作的信任度。”

房屋拆迁涉及的农民人数和补偿资金都比较多,在安置时也存在着地基位置、房屋层次、座向及面积等问题,每个环节都涉及群众的切身利益,是农民最敏感的。梁金地在拆迁户的房屋面积、补偿金额等问题上,全部根据实际情况依法拆迁、依法补偿,既解决了拆迁难的问题,

由选择。”

而在拆迁房屋过程中拆迁人与被拆迁人之间也非常容易发生矛盾。梁金地作为首席法律咨询专家,他不仅主动深入拆迁户家中查看房屋,了解拆迁户的生产、生活及需求,向拆迁户广泛宣传有关拆迁政策、法律,拆迁修路的好处,特别注重做好解释工作,使拆迁户真正了解拆迁政策与法律,更好地配合拆迁工作。而且在充分听取拆迁人意见的基础上,通过会审、论证、试算、分析、比较等方法,起草符合法律的拆迁协议。

“在拆迁房屋涉及一大批拆迁户,稍有不慎,就可能引发不必要的矛盾,农民群众最看重‘眼见为实’”。为此,梁金地在提出法律意见时

把公正、公平、公开程序列入首位。他提出,房屋丈量 and 评估后的补偿价格情况要在征得当地干部和群众代表同意后,张榜公布,为拆迁协议的签订和房屋的搬迁奠定扎实的基础。

“你们是专家,只要公道我就同意。”板桥村村民杨某生有两块口粮地需要修路占用。杨某生由于不懂征用政策,听说有个首席法律咨询专家办事公平公道,便主动找到梁金地咨询赔偿标准。梁金地经过测算,给出了13.6万元的补偿意见,并向杨某生详细解释了补偿的法律依据,之后杨某生签订了13.6万元的补偿协议。

这次首席法律咨询专家全程参与石楼县南环公路新建工程PPP项目拆迁征地等法律事务,有效预防了项目风险,保障农民权益的同时也保障了项目推进。截止目前,这项重点工程未发生一起诉讼、信访或抗拆事件,得到社会各界的肯定,为今后参与相关工作提供了借鉴。

近年来,石楼县法学会为拓展首席法律咨询专家的服务范围,设立了“石楼县一站式矛盾纠纷调解中心”,将法院的诉前调解、司法局的人民调解、信访局的信访矛盾纠纷调解、交警大队的交通事故调解全部并入“一站式”矛盾纠纷调解中心。同时,组织首席法律咨询专家参与重大矛盾纠纷调解、信访积案难案化解,将“首席把脉会诊”与“诉调对接”“访调对接”“法律诊所”等工作有效结合,实现了多元主体共同参与社会治理新格局,为服务石楼法治建设的重大实践创新提供了有力的支撑平台。石楼县法学会常务副会长王海燕说:“下一步,石楼县法学会还将继续探索落实首席法律咨询专家制度的施行与载体,在实践中不断扩大首席法律咨询专家的参与面和参与度,进一步扩大首席法律咨询专家制度的影响力。”

市人大常委会 关于向市民征集市区建筑垃圾 处理情况相关意见建议的公告

按照《2023年市人大常委会重点工作任务》安排,市四届人大常委会将对吕梁市区建筑垃圾处理情况进行专题询问。

专题询问活动坚持以人民为中心,不断发展全过程人民民主,依法履行监督职责,坚持以改善城区人居环境为核心,加快推进中心城区治理能力现代化,建设美丽幸福吕梁。为加强专题询问监督实效,现在特向广大市民群众征集市区建筑垃圾处理中存在的问题以及相关意见建议。

市民可通过电话、邮箱反馈意见、建议,并留下联系方式。
联系电话:8221637
电子邮箱:120149818@qq.com。



近日,离石区城北街道后赵家庄社区举行“光彩助学,圆梦行动”助学金入户发放活动,为辖区今年考入重点大学的3名学生发放荣誉证书及助学金2000元。

社区党支部对3名学生表示祝贺,希望同学们不负厚望、不负韶华,自强不息、刻苦学习,不辜负家乡人民的期望,学有所成后为家乡建设作出突出贡献。受助学子表示,“将牢记党和政府的关爱,以乐观向上的精神风貌直面挑战、勤于学习,以优异的成绩回报家乡,回馈社会。”
记者 王瑞 摄影报道

方山县新联会提升“三力” 为高质量发展贡献“新”力量

本报讯(记者 刘少伟)今年以来,方山县新联会坚持强化思想引领聚共识、加强队伍建设汇力量、发挥优势作用促发展等举措,持续提升新联会向心力、凝聚力、服务力,积极为全县经济社会高质量发展贡献“新”力量。

作为方山县委统战部组织领导下的社会团体,方山县新联会强化思想引领,跟随统战部深入推进“凝心铸魂强根基、团结奋进新征程”主题教育,坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,用党的创新理论武装头脑、指导实践、推动工作。采用专题讲座、外出学习、交流研讨等形式,提升学习培训实效,进一步夯实共同思想政治基础,汇聚向心力,不断增强听党话、跟党走、与党同心奋斗的政治自觉。并动态调整队伍建设,广泛吸纳一批代表人士加入新联会,延伸工作触手。在此基础上,创新管理模式,提升新联会制度化、规范化运行效能,不断提升组织凝聚力。同时,充分发挥新联会资源优势,提升服务力,通过钩编大师活动站举办免费钩编技艺培训,积极打造“钩编助收”品牌,带动就业百余人,推动广大妇女发展指尖经济,实现足不出户、居家就业,助力乡村振兴,以实际行动展现了新联会人士的责任与担当。

截至目前,该县新联会已举办学习贯彻党的二十大精神专题培训班1次,开展红色革命教育1次,开展集中学习交流3次,累计培训钩编学员1000余人次。

新闻专递

带你了解脂肪肝

□ 贺丹丹

肝病是消化系统的常见疾病之一,慢性肝病已成为全球性的重大公共卫生问题。过去的几十年,我国是乙肝大国,慢性乙型肝炎病毒是引起肝病的首要原因。近十余年,我国慢性肝病的病因谱发生了显著的变化。通过有效的预防和控制手段,乙肝病毒携带者明显呈下降趋势。而随着生活方式的改变,脂肪肝的发生率迅速增加,脂肪肝已成为我国第一大慢性非传染性肝病。

脂肪肝是如何形成的呢? 肝脏是脂肪代谢的重要场所,在脂肪的消化、吸收、分解、合成、运输等过程中起着重要的作用。正常情况下,肝脏从血液中摄取游离脂肪酸,合成甘油三酯,再以极低密度脂蛋白的形式将甘油三酯转运出肝。在某些病理情况下,肝脏合成脂肪的能力增加,或者转运脂肪入血的能力减弱,均可能导致肝细胞脂肪堆积过多,从而形成肝细胞弥漫性脂肪变。

造成脂肪肝发病率越来越高的因素有哪些呢? 1.不良的生活饮食习惯。随着经济社

会水平及人民生活水平的提高,生活节奏越来越快,很多人习惯久坐不动,缺乏体育锻炼,并且饮食结构不合理,过多的摄入高脂肪高热量的食物,常吃夜宵,多吃零食等。不良的饮食习惯和缺乏运动为肥胖的形成提供了充足的有利条件,皮下脂肪堆积的同时,过多的脂肪也会堆积在肝组织,就会形成脂肪肝。2.酒精滥用。我国有着博大精深的酒文化,但很多地区的人民饮酒量明显超标,甚至儿童、青少年饮酒的也不少见,中国现已成为全球酒精消耗量最多的国家之一,人均酒精消耗量逐年增加,过量的饮酒也是肝损害的重要因素之一。3.遗传易感性。很多疾病都有遗传因素的参与,脂肪肝也不例外。有糖尿病、高脂血症、高血压、代谢综合征等家族史的患者,更容易发生脂肪肝。

脂肪肝是一种病吗? 即使是无症状的单纯

性脂肪肝也是一种病,并不是亚健康状态。脂肪肝的发展通常是由单纯性脂肪肝→脂肪性肝炎→脂肪性肝纤维化→脂肪性肝硬化→肝癌这样一个过程。对于非酒精性脂肪肝的人,这个过程进展很缓慢,但这些患者随访5-10年,发生代谢综合征、2型糖尿病、冠心病等的概率也会明显增加。对于酒精性脂肪肝的人,如果不及早戒酒,20%以上的人将在10年内发展为酒精性肝炎、肝硬化,甚至肝细胞癌。因此,一旦发现脂肪肝,切忌不当一回事,认为脂肪肝不是毛病,应及时去正规医院请专科医生帮忙评估病情及严重程度,以便得到恰当的治疗。

当然,得了脂肪肝也不必太紧张,因为在单纯性脂肪肝、脂肪性肝炎阶段,经过积极合理的饮食、运动配合,必要时配合药物的治疗,肝脏是完全可以恢复正常的。在日常生活中我们应该做到以下几点:

- 1.对于酒精性脂肪肝的患者来说,戒酒是最主要的治疗措施,一部分人只要戒酒不用药物治疗也可以慢慢恢复,否则就容易发展为肝纤维化、肝硬化,到那个时候再戒酒肝脏也恢复不到正常。
- 2.控制饮食总量,要根据个人的体力活动情况,制定整体的能量需求,合理分配三餐。
- 3.调整饮食结构,要以平衡膳食为原则,适当限制动物内脏,动物油脂以及高热量的食物,但也并不是一味的低脂饮食,还要满足能量控制的需求。
- 4.对于体重超重伴胰岛素抵抗的脂肪肝患者就比较适合运动疗法,通常推荐一些有氧运动,比如快走、游泳、太极等。但也并非所有的脂肪肝患者都适合运动,对于合并其他严重基础病、恶性营养不良、过度肥胖的患者来说不宜多运动。(作者单位:吕梁市人民医院)

健康知识

人物速写

户籍民警杨小平

「窗口」搬到群众家
「吊瓶」挂在户籍室

□ 本报记者 李雅萍

户籍业务是公安机关最重要的服务窗口。深化便民、利民举措,以阵地窗口为基础,开展上门服务、延时服务,着力解决困难群体的心头大事是柳林县公安局留誉派出所户籍民警杨小平为民服务的新举动,丝丝都是情、点滴暖人心,一幕幕鲜活而生动的故事,更是警民鱼水情深的真实写照。

7月17日,户籍民警杨小平接到群众咨询、求助,称辖区下岔沟村有一残疾儿童因行动不便无法前往派出所办理身份证。了解情况后,杨小平带上设备,上门来到群众家中为其办理身份证业务,并在一周后将办理好的身份证主动上门递到家属手中。“当初只是试着问问,没想到民警就上门服务了,真是为我们解决了大难题。”孩子的家人感激地说道。

留誉派出所只有杨小平一名户籍民警,全镇的户籍业务办理落在他一个人身上。为了不耽误群众办户籍,杨小平坚守在工作岗位上,一个礼拜只回家一趟,遇到礼拜天群众有特殊情况还得开车来回七十多公里为其办理户籍业务,真正做到了24小时户籍窗口“不打烊”。

杨小平肠胃不好,经常生病。但如果他请假,派出所的户籍业务就得停办,一些急用证件的群众更是着急。今年8月17日,因肠胃不适,镇卫生室医生建议他打吊瓶治疗。滴一次吊瓶需要2-3个小时,但为了急群众之所需,他思量再三,与医生商议,打上吊瓶后挂到户籍室去滴。现场办理业务的群众看到这一幕,都纷纷为他点赞。

