

人大代表献策话发展

物业服务

小区是社会治理的最基础单元,如何提升小区物业管理水平?是人大代表多年来关注的话题。“物业服务的质量直接关系到人民群众的安全感、获得感和幸福感,也直接关系到社会治理的稳定与和谐。”市人大代表、离石区南城第一幼儿园园长高永红说。



市人大代表高永红 向物业服务监管 要小区治理实效

□ 本报记者 王瑞

小区是社会治理的最基础单元,如何提升小区物业管理水平?是人大代表多年来关注的话题。“物业服务的质量直接关系到人民群众的安全感、获得感和幸福感,也直接关系到社会治理的稳定与和谐。”市人大代表、离石区南城第一幼儿园园长高永红在接受记者采访时说。

高永红说,近年来,随着社会经济快速发展,物质水平不断提高,人们对居住环境和物业管理的需求也在不断提升,一个好的物业能为住户提供干净、安全、舒适的居住环境,提升住户的满意度和幸福感。但就物业管理发展现状来看,仍存在不少问题。

为切实解决人们居住环境和物业管理需求的现状,高永红在提出建议前,走访了许多小区,小区物业和居民委员会代表,实地考察,倾听居民的心声与意见。调研后得知,目前物管企业数量虽然较多,但品牌优质服务企业少。一些物管企业往往以管理者自居,服务意识差。不少物管企业只顾追求利润,收费与服务质量不相符。物业费收支不透明、不公示。有的物管企业擅自占用或长期出租公用建筑设施,严重损害业主的公共利益。多数物管企业专业化水平低,专业管理人员配备不足,管理服务水平低,造成业主不满,拒交物业费的情况时有发生,业主和物业矛盾时有发生甚至激化。不少小区产生物业费收缴严重不足、服务质量不保甚至不断下滑的恶性循环。不少小区物业费收缴率逐年降低,物业无利可盈从而撤出,导致许多老旧小区无物管,小区居住环境卫生脏乱差问题得不到彻底解决。相当一部分业主参与住宅小区公共管理和服务的意识不强,对成立业主大会和业主委员会抱着消极观望态度。产生了业主委员会的住宅小区,大多由于组建程序和资格认定不够规范,权利和责任没有明确等原因,形同虚设,运行举步维艰。

为此,高永红在市四届人大三次会议上提出了《关于小区物业管理工作的建议》,建议一经提出,被市人大常委会列为今年重点督办建议,得到了市住建局的重视和采纳。

高永红提出,尽快制定我市物业服务业发展规划,成立我市物业管理工作领导小组,建立联席会议制度,强化政府社会管理职能,细化并明确各行政管理部门和城市社区(乡镇)的职责分工,构建“主管部门专业监管,城市社区日常监管”的物业管理体系。认真履行物业服务企业资质审查职责,完善准入制度,把业主满意度、社区居委会意见作为企业准入审查的重要依据。完善物业服务企业公开招投标管理办法,建立履约保证金和诚信检查系统管理制度。设立专项资金,制定以奖代补的考核细则,把对物业服务企业的经济扶持与服务质量紧密挂钩。

希望全面提升物业服务企业的服务质量和水平,加大宣传力度,使全社会接受物业管理服务,使市民改变观念,理解并接受物业管理,可以真正让人们城乡居住和生活环境明显改善,推动了我们的省级文明城市创建工作,促进了和谐社会建设。”高永红表示:“下一步,我也会继续认真履职尽责,密切关注民生,积极建言献策,为人民谋利益、办实事,不负百姓对我的期望。”

编者按

代表建议年年提,办理成效是关键。今年以来,市人大常委会根据《吕梁市人民代表大会代表建议、批评和意见的提出和办理办法》和《吕梁市人大常委会对人大代表建议、批评和意见办理工作实施监督办法》的有关规定,在对代表建议综合分析、认真筛选的基础上,经市人大常委会主任会议研究,从市四届人大三次会议代表提出的179件建议中确定8件建议,作为今年重点办理的建议。8件重点办理的建议由市政府分管副市长分别领办,市政府有关部门重点办理,市人大常委会副主任按照分工牵头所分管的机构对口督办。此外,市人大常委会主任会议将适时专题听取重点建议办理情况的汇报,市人大常委会将对重点建议办理情况进行满意度测评。今日,本报特刊登部分重点建议及其督办成果,以飨读者。

涉农保险

“我市作为农业灾害高风险区域,2022年我市积极推动农业保险工作,建立了政府、农户、保险农业公司共同参与的农业保险分担机制,然而,农民群众对农业保险的了解存在许多盲区和死角,保什么、怎么保和如何赔等不清楚,认为投保是让他们花钱,怕花‘冤枉钱’。”市人大代表李素娟说。



市人大代表李素娟 让农业保险成为乡 村振兴的“助推器”

□ 本报记者 梁英杰

乡村振兴离不开“三农”的发展做基础,稳定“三农”的发展必须要有农业保险做保障。为此,市人大代表、文水县法律服务中心主任、援助律师李素娟积极履行代表职责,在市四届人大三次会议上提出了《关于落实农业保险全覆盖助力乡村振兴的建议》,被市人大常委会列为重点督办建议,得到了市农业农村局的重视和采纳,按照“政府引导、市场运作、自主自愿、协同推进”的原则,进一步完善农业保险制度,健全保障服务体系,不断提升我市农业、畜牧业和林业应对灾害风险和抵御市场风险能力,促进农民增收。

政策性农业保险是增强农业和农民抵御自然灾害能力的可靠保障,对推动乡村振兴发挥着“助推器”的作用。李素娟说:“我市作为农业灾害高风险区域,2022年我市积极推动农业保险工作,出台《农业保险全覆盖实施方案》,建立了政府、农户、保险农业公司共同参与的农业保险分担机制,提高了农业生产自救的能力,在保障农业生产安全取得了一定成效。然而,农民群众对农业保险的了解存在许多盲区和死角,保什么、怎么保和如何赔等不清楚,认为投保是让他们花钱,怕花‘冤枉钱’,对一些自然灾害存在侥幸心理。”

针对上述现象,李素娟建议:“县乡两级要加强宣传引导,大力宣传农业保险工作,特别要重点宣传投保受灾及时赔付的典型事例,充分发挥案例的引导作用,增强农户的风险防范意识和参保意识,积极引导农民主动参加农业保险。每个乡镇推广设立农业保险服务站,让农户找得到、问得清,并开展保险宣传、资料收集、查勘理赔等工作,方便于民。积极拓展适应我市农业生产需求的保险品种,推广价格保险、蔬菜成本保险等新型险种,构建惠农助农的多元农业保险体系。”

近日,李素娟收到了市农业农村局答复。今年以来,市农业农村局根据各县县财力情况,提出了分层推进全覆盖工作,柳林、孝义、汾阳、兴县、中阳、离石等六县(市、区)规定险种全覆盖、覆盖率达到90%以上;其余七县所涉及的玉米、小麦、杂粮(谷子、高粱)、马铃薯、食用菌、生猪、肉牛、红枣、核桃等产业实现险种全覆盖,覆盖率达到90%以上,其他险种应开尽开。

这条建议仅仅是李素娟当选人大代表以来提出的众多建议之一,而每条建议背后都深藏着她调研走访的足迹,更凝结着基层百姓的期盼。李素娟说:“在接下来的履职中,我会继续尽心尽力为百姓解难,用自己的实际行动,充分展示了一名人大代表的风采,把民生愿景变成幸福实景。”

高速公路

“祁离高速是山西省高速公路网规划‘三纵十二横十二环’中第七横的重要组成部分,是吕梁通往省城太原和东部地区的一条主干高速公路,建成后实现吕梁到晋中市一小时通行圈,对沿途的矿产、人文、风景等资源也是再度的提升了名气 and 利用。”市人大代表武全明说。



市人大代表武全明 加快推进祁离 高速公路复工复产

□ 本报记者 王瑞

“祁离高速是山西省高速公路网规划‘三纵十二横十二环’中第七横的重要组成部分,是吕梁通往省城太原和东部地区的一条主干高速公路,建成后实现吕梁到晋中市一小时通行圈,不仅提高了沿途城市的交通效率,对沿途的各类资源,比如矿产资源,人文资源,风景资源也是再度的提升了名气和利用。”市人大代表武全明在接受采访时说。

过去几年,武全明一直持续关注着祁离高速修建的进展,经了解,该高速公路预计建设工期4年,于2018年9月动工建设,原本预计2022年10月运营通车。但目前因为征地拆迁、资金等原因还处于停工状态。为此,武全明与同为市人大代表的武占林在今年市四届人大三次会议上共同提出了《关于加快推进祁离高速复工复产的建议》。

武全明提出,为尽快推进祁离高速复工复产,推动我市经济发展和交通出行带来的积极影响。市政府制定详尽的工作方案,明确投资方融资落地时间表,确保融资到位。加强与各施工单位沟通交流,推动各施工单位尽快复工、推进工程建设。施工目标倒排工期,咬定工程建设目标任务,挂图作战,倒排时间工期,确保工程进度按节点推进。土地手续加快审批,工程沿线各县(市、区)密切协同配合,加快土地手续等的审批进度。按照项目建设需要,加强调整指挥协调机构,监督履约、协调服务,全力以赴推动项目建设取得突破性进展。

近日,武全明收到了市交通运输局答复,经吕梁市人民政府授权,吕梁市交通运输局于2023年7月7日发布了《关于解除祁县至离石高速公路建设项目相关协议的公告》。为重新确定本项目投资人,现通过资格后审的形式对本项目投资进行公开招标,招标人为吕梁市祁县至离石高速公路建设指挥部,招标代理为山西交科开发经营有限公司。

“能被确定为市人大常委会重点督办的代表建议之一,我感到很荣幸,祁离高速作为青银高速公路文水至离石段复线工程,是山西省高速公路网第七横的重要组成部分,建成后将有效缓解现有青银高速交通压力,改善行车条件,缩短运营里程,对于疏通国家高速公路运输大通道,改善晋陕交通联系,发挥山西省资源区位优势、带动区域经济发展、发挥国防战备功能等具有重要意义。”武全明告诉记者:“下一步,我会持续履职尽责,密切关注民生,积极建言献策,围绕我市具体情况提出更多有效可实施的建议。”

农业产业

“依托‘汾州核桃’老字号优势,打造农文旅融合发展的‘核桃专业镇’,形成一个集多方培育,文化传承,休闲康养,绿色健康,观光游览于一体的核桃全产业链。”市人大代表张解萍在今年的“两会”上提出了《关于找准特色发展“风向标”,成就核桃产业“大品牌”的建议》。



市人大代表张解萍 发展全产业链 擦亮“汾州核桃”品牌

□ 本报记者 梁英杰

“依托‘汾州核桃’老字号优势,打造农文旅融合发展的‘核桃专业镇’,形成一个集多方培育,文化传承,休闲康养,绿色健康,观光游览于一体的核桃全产业链。”市人大代表、汾阳市永健核桃专业合作社理事长张解萍在今年的“两会”上提出了《关于找准特色发展“风向标”,成就核桃产业“大品牌”的建议》。

自2019年返乡创业以来,张解萍依托汾阳的核桃产业优势,创建了“互联网+”的营销模式,在与核桃产地农民亲密接触的过程中,她看到了村民对核桃产业曾经的热爱和依赖,也发现了当前核桃产业发展的瓶颈。她告诉记者:“近几年,核桃产业经济效益不高,导致农民宁愿外出打工也不愿管理核桃,出现核桃挂树不摘以及核桃树地荒置的局面。而且,‘汾州核桃’没有形成品牌全产业链延伸,忽略了深厚的核桃历史文化、开发和绿色生态衍生出的观光旅游等第三产业。”

张解萍就汾阳市核桃产业存在的发展瓶颈提出了建议:“要充分利用山西(吕梁)干果商贸平台的建设,依托发挥其对我市核桃产业的带动效应,推广‘杨家庄镇政府+合作社+农户’模式,三方形成合力,保证核桃收购价的同时,提高核桃种植产业收益。同时,加大财政资金支持力度,加快核桃产业高技换优速度,大力实施老树核桃深加工战略,多方位开发,多角度谋划,延伸链条,增加产品附加值,逐步实现‘一个核桃,多方利用’。”

张解萍的建议被市人大常委会列为重点督办建议,吕梁市规划和自然资源局也对此建议进行了书面专题答复。今年以来,市委985重点产业链发展计划,核桃产业被列入其中,支持核桃产品开发、核桃油产品开发以及核桃壳深加工产品开发,通过精深加工产品的生产,提高产品附加值,同时拉动全市核桃产业全面发展。并计划于2025年底,力争建成以吕梁为核心,集散华北,辐射全国的干果交易商贸平台,使全市干果经济林产业基本形成布局合理,特色鲜明,产业链融合,效益良好的产业集群发展格局,实现优势特色产业供给市场占有率大,富民增收能力显著的建设总体目标。

作为一名人大代表,张解萍深知肩上的担子更重。她说:“未来将继续发挥好桥梁纽带作用,在充分调研的基础上,把广大乡村、广大农民最期待解决的、最盼望落地的‘急难愁盼’问题转化为高质量的建议带到‘两会’,为相关部门实施乡村振兴战略提供决策依据。”

公共卫生

“在近三年的新冠疫情防控过程中,暴露出基层医疗卫生体系存在的短板和不足,突出表现在临床一线及乡村公共卫生人才缺乏。”面对采访,市人大代表许春鱼说,“作为医卫领域的代表,近年来我一直关注着老百姓在就医用药以及基层医疗卫生人才队伍建设的诉求。”



市人大代表许春鱼 补齐公共卫生 短板和不足

□ 本报记者 王瑞

“随着经济社会的快速发展及医改工作的深入推进,人民群众的医疗卫生服务需求大幅度增加,医疗卫生工作任务日益繁重,工作要求也越来越严,标准越来越高,而相对应的医疗卫生专业技术人员严重短缺现象日益突出,特别在近三年的新冠疫情防控过程中,更暴露出基层医疗卫生体系存在的短板和不足,突出表现在临床一线及乡村公共卫生人才缺乏。”面对采访,市人大代表许春鱼认真地说,“作为医卫领域的代表,近年来我一直关注着老百姓在就医用药以及基层医疗卫生人才队伍建设的诉求。”

现任交城县人民医院内分泌科主任的许春鱼是县里的一名内分泌专家,从事临床医疗工作35年,用自己独有的视角关注着基层医疗卫生、人才队伍建设等多个民生问题,在市两会上议政建言,努力推动问题解决。

“我常要求自己一定要把人民群众热切关注的医疗服务痛点、难点问题反映好、落实好,切实履行一名人大代表的职责和担当。”令许春鱼高兴的是,今年,她在吕梁市第四届人代会提出的《关于加大基层医疗卫生人才队伍建设的建议》被市人大常委会列为今年重点督办建议并得到了承办单位吕梁市卫生健康委员会的及时答复。其中,关于“解决医疗卫生人才短缺突出”问题,市委、市政府非常重视,出台了“医疗机构可以在编制范围内,自主决定招聘数量和招聘频次”的相关政策。近两年来市卫健系统共招聘医技人员350多名,2022年,市卫健委在市委人才办、人社局的支持下,采取统一设置岗位、统一发布公告的形式,为各县招才引智引进卫生人才177名,第二次招才引智引进158名;关于“科学规划、合理核定编制”问题,通过周转池制度为医疗卫生部门解决编制不足问题;关于“创新人才引进机制、优化人才队伍结构”问题,近年来,市直医疗卫生机构通过“同工同酬”、“人才储备”、“购买服务”等形式,先后为医疗机构引进700多名医护人员,为缓解用工不足问题起到了很好作用。与此同时,市卫生健康委提出了“十四五”内按照30%、30%、20%、20%的比例,分四年满编招聘的政策,在学历方面要求乡镇卫生院招录本科学历、县级医院招录硕士研究生学历构成招录人员;关于“逐步提高乡村医生待遇”问题,2017年以前村医待遇由基本公共卫生服务项目绩效、基本药物制度补助两项组成,并落实了乡村医生养老和退出机制,乡村医生在岗期间,按每人每月30元的标准享受政府专项缴费补助。对年满60周岁以上并在村卫生室工作岗离岗的乡村医生,且从事乡村医生工作满10年以上者,按工作年限每月分别给予200元—300元的生活补助。2023年,落实在岗村医岗位补贴,每个行政村村卫生室每月增加1000元的岗位补贴,由省、县二级财政按1:1负担。

许春鱼作为医疗领域的一名人大代表经常开展讲座,普及健康知识,深入基层义诊。她表示,只有深入基层,深入一线才能真正了解群众的心声,知群众所需,才能更好地发挥人大代表作用,更好地推动医疗卫生队伍建设工作,做好人民健康的守护者。