



深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育

孝义市下栅乡立查立改赢得群众赞赏

本报讯(记者 曹永亮 通讯员 武姝君 刘毅)“不忘初心 牢记使命”主题教育开展以来,孝义市下栅乡牢牢把握“守初心、担使命,找差距、抓落实”总要求,推动全乡上下开展政治“大体检”、思想“大扫除”、问题“大检修”,立查立改、持续整改,取得了良好实效。

下栅乡党委利用一周时间对全乡152户建档立卡贫困户开展大排查,逐项填写《脱贫情况排查表》《村情况排查表》,逐户分析贫困户家庭情况、收入来源、收支情况,特别是对脱贫后收入逐年下降户进行重点监管。制定“一户一策”帮扶计划,进一步夯实帮扶责任。对低保人员全部进行复核,为低保、特困人员、优抚对象、孤儿等400名人员发放

面和油。为29名残疾人发放轮椅、双拐、单拐、被褥床垫、坐便、助行器等。为全乡2019年新考入二本以上院校的161名贫困大学生和高中生发放助学金16.75万元。

全力打好生态环保和人居环境改善攻坚战,累计清理河道淤泥及杂物垃圾12258方,累计倾倒陈年垃圾9695方,对全乡赤泥、煤矸石等工业固废物储存进行处置调查摸底,因地制宜,精准施策,5座赤泥库全部定期进行洒水铺膜抑尘。

机关干部在驻村期间,排查发现北辽、中原、坛果等9个村子共36盏路灯不亮。乡党委、政府立即组织派人进行全面排查,统一进行检修,更换了太阳能电路板,恢复照明。

针对下栅中心校教师中午留校没做饭地点的问题,下栅中心校支部安排专门的房间用作厨房,重新粉刷了墙壁并铺设电源插座,动员全体党员开展大扫除行动,并配齐了厨具、餐桌,营造了一个干净整洁的做饭环境和舒适温馨的就餐环境。

以百姓心为心。针对下栅新区停车秩序较乱、居民私自拉线充电、消防通道堵塞、防火设备不足的问题,乡党委组织各村“两委”主干开展大排查,由物业牵头,村“两委”主干配合,合理划分车位,安装充电设施,落实保安值班制度,规范业主有序停车。同时,与物业公司积极联系,组织进行全面排查疏通消防通道,各村负责配备灭火器等设备,赢得了群众的赞赏。

关于提升县级物业管理水平的建议

交城县政协文教医体委主任张宇英反映:近年来,随着县域经济的快速发展和城市化步伐的逐步加快,物业管理逐渐成为现代化城市管理的一项重要内容。作为一项县域内的新兴产业,县级物业管理总体来说还处于初期发展的阶段。以交城县为例,全县现有城镇居民8万余人,住宅小区117个。全县有资质的物业管理企业13家,共管理住宅小区16个。除近几年开发修建的商品房、综合楼推行专业化物业管理模式外,大部分仍实行自我管理。从实际运行来看,主要存在以下问题:一是业主对权利义务的认识不对称;二是企业对管理服务的定位不准确;三是老旧小区基础设施条件差;四是工程建设遗留问题引发的物业纠纷难以化解;五是业主委员会的发展不健全。

良好的物业管理不仅能为业主提供一个安全舒适的生活环境,而且还有利于居民的安居乐业,有利于社会的稳定和经济的发展。

为此建议:

一是理顺物业管理体制。按照“县、街道办事处(镇人民政府)、社区居委会三位一体联动体系,各部门密切配合,属地管理,条块结合”的原则,由县政府组建成立物业管理办公室,理顺管理体制,明确管理职责,将物业管理纳入社区管理,充分发挥基层组织在物业管理工作中的综合协调作用,共同推进物业管理工作有序开展。

二是加强对物业服务企业的监管。物业管理办公室要采取实地检查、专项复核、定期清理等措施,加强对物业服务企业的监管;建立物业服务企业信用档案制度,完善物业服务企业不良行为记录公示制度,引导物业服务企业规范诚信经营;建立健全物业投诉责任机制、物业服务企业资质动态监管机制,推行招投标制度,加快淘汰一批服务不到位、群众投诉多的物业公司,积极扶持信誉好的物业公司做大做强,推动物业管理整体水平不断提升。

三是构建质价相符的物业服务收费机制。根据住宅物业类别、服务内容、服务等级和物价指数变动情况等,确定物业服务费政府指导价具体标准及浮动幅度。调整地面、地下停车位收费价格差,利用价格杠杆作用提高地下车库的使用效率。制定通过价格调节基金加大对保障性住房物业费补贴政策。监督物业服务企业全面推行价格公示制度,将收费项目、收费标准和服务内容等在住宅小区向业主进行公示,接受业主的监督。

孝义市兑镇镇组织市镇人大代表开展观摩活动

本报讯(记者 曹永亮 通讯员 李竹华)近日,孝义市兑镇镇组织市、镇人大代表深入水峪煤业地质环境治理试点示范项目建设现场和胜溪惠民生态农业专业合作社进行观摩,亲身见证惠民工程建设成效。

代表们先后来到水峪煤业地质环境治理试点示范项目建设现场和胜溪惠民生态农业专业合作社生产基地,实地查看并认真听取了相关负责人对重点项目建设及产业发展情况的汇报。

据了解,水峪煤业地质环境治理试点示范项目投资概算总额为15131.25万元,建设任务含地裂缝、地面塌陷38处的裂缝群填埋、植被恢复工程、削坡、挡土墙、锚杆挂网、格构护坡、坡面绿化、锚索格构护坡、弃渣清运21处,以及堆渣沟4处治理拦渣坝、排水渠和混凝土道路修复7公里等工程。投资500余万元的胜溪惠民生态农业专业合作社,是由兑镇籍乡土电商人才王华虎牵头组织3位高中同学(均为硕士学历)共同创办的全省首家柿子、柿饼加工合作社。合作社引进陕西富平柿子“吊晒”技术,修建配套标准化生产车间、保鲜库、冷藏库、挂晒棚,2018年收购加工“牛心柿子”52万斤,安排周边183名村民就业,并成功举办了“最美柿柿红,相约产树原”首届柿子文化节,带动太原周边游客采摘2000余人次,进一步扩大了国家地理标志产品孝义“牛心柿子”品牌知名度。2019年产值预计突破1000万元,有效带动了周边6村柿农管护柿树、种植柿树,发展高效农业产业、快速增收致富的积极性。

代表们边看、边听,查看了水峪煤业地质环境治理试点示范项目建设运行情况。大家一致认为,水峪煤业地质环境治理试点示范项目建设对兑镇百姓来说是一件大事、喜事、幸福事,是一项实实在在的民生工程、民心工程,并对项目建设中取得的良好成效赞叹不已。同时也对四硕士生创办胜溪惠民生态农业专业合作社取得的良好成效给予了高度赞扬。

通过此次观摩,代表们对兑镇近年来经济、文化、生态等方面的快速发展赞不绝口,纷纷表示,一定会以更加饱满的热情,进一步发挥自身作用,以饱满的政治热情和高度责任感,依法履行人大代表职能,积极建言献策,为加快兑镇经济社会发展贡献自己的力量。



代表们在胜溪惠民生态农业专业合作社生产基地观摩

垃圾分类我先行 举手之劳处处做

——离石区环卫中心开展挨家挨户宣传垃圾分类工作侧记

□ 李海兰

进行垃圾分类,是时代新风尚,进行垃圾分类,是大势所趋。养成垃圾分类习惯,是每个市民的应尽之责,是共建美好家园,共建文明城市的迫切需要。

为增强居民对垃圾分类知识的了解,提高垃圾分类的知晓率、参与率,进一步助力垃圾分类工作的顺利推行。连日来,离石区环卫中心工作人员深入先行试点信义镇严村开展调研,并就垃圾分类宣传栏选址、每户垃圾桶摆放位置、每户责任牌悬挂位置等进行逐一落实,同时组织管理人员挨家挨户开展垃圾分类知识宣传教育工作。

宣传中,为了让村民提升分类理念,学习掌握垃圾分类的相关知识,关注并参与到垃圾分类活动中来,切实把环保分类行为贯彻到每一户、每一个人,管理人员们脚底生风、信心十足地冒着严寒分头进村入户,将“分类垃圾桶投放规则”等宣传资料挨家挨户发放到村民手中,手把手指导村民有害垃圾包括哪些、易腐垃圾

包括哪些、可回收物包括哪些、其它垃圾包括哪些、分别给什么颜色的桶中投放以及有害垃圾的处置方法等。

在村民李小平家中,管理人员郭雪梅一边发放宣传单,一边向老李介绍什么是垃圾分类、垃圾分类的优点、如何进行垃圾分类以及怎么分类、有害垃圾不分类的危害等相关知识,并认真指导垃圾应如何正确投放,还鼓励老李从自身做起,坚持做好垃圾分类,努力带动身边亲戚朋友,形成人人参与、人人行动的良好局面,让环境因大家的参与更洁净、更美好。

“通过环卫中心的宣传,俺对垃圾分类的必要性和重要性有了大概的了解和认识,以后会对照分类垃圾桶投放规则宣传单,积极参与到垃圾分类中,也逐步改变自己的生活习惯,为改善俺的家乡环境做出自己的贡献。”村民李大爷说道。

此次宣传不仅提高了广大村民对垃圾分类的知情率和参与率,更使他们进一步认识到垃圾分类的深



垃圾分类宣传现场

层意义和环保的重要性,还学习了一些垃圾分类知识。同时,动员居民能积极参与到垃圾分类的行动中来,从而不断提高其自觉爱护环境的意识,养成垃圾分类的好习惯。

垃圾分类我先行,举手之劳处处做。垃圾分类工作任重道远,是

一个需要全民参与、自上而下推进的大工程。让我们携起手来共建美好家园,从我做起,从现在做起,从日常生活入手,从身边小事做起,争当垃圾分类的倡导者、参与者,以自身实际行动引导影响周围的群众,共护一方水土,共创美好家园。



社情

民意