

激发文化底蕴 想象创造未来

——离石区“莲花池文创街区”建设初显模样

□ 文/图 本报记者 李艳

错落别致的欧典风格小区建筑、清静优雅的林荫小道，温馨浪漫的咖啡小屋、时尚活力的酒吧小馆，创意十足的爱情主题墙、宣传传统文化的诗词灯带，到处林立的景观小品，还有鲜活市井的夜市小摊，这是一条充满时尚活力的街区，这是离石区正在全力打造的离石地标街区“莲花池文创街区”。

建设地标街区 想象创造未来

一座城市的魅力，不在于高楼林立，而在植根于其蕴含的文化、精神和品质。吕梁，一座拥有深厚文化底蕴的城市，但分布散乱未形成聚焦点，文创产业基础薄弱，产城融合度不高，需要建立一处文创融合发展区域，促进青年就业创业，助推吕梁高质量发展，让其成为展示城市品牌和名片的窗口。近年来，面对机遇和挑战，离石区分析区域解读问题，对标各地成功案例要素，积极响应相关政策，将街区打造提上日程。莲花池街区是离石人民最深刻的城市记忆，是离石的根脉地标，也是吕梁文化的集聚地和人气烟火地，具有较好的打造条件，其优势在于交通便利、文化多元、街道尺度宜人、业态丰富，是理想的示范街区选择地。

“莲花池文创街区”位于离石区莲花池街道昌宁社区，整个街区西至龙凤南大街，东至昌平路东段，北至延昌路，南至兴昌路，共涉及东西向4条街巷、南北向3条街巷，12个小区，区域内部路网互联互通，道路宽度和弯

度适宜，结构和布局有特色，欧典小区有着独树一帜的区别于常规现代小区的欧典建筑风格，高低错落、色彩缤纷的73栋院落式建筑群，吸引着过往人群的驻足，具有较好的特色街区打造条件，具备特色街区打造条件。街区打造思路为利用现有成型的住宅和商业服务圈为基础，形成以小店经济、首店经济、夜间经济为特色的活力街区，打造24小时群众休闲娱乐、网红打卡、观光旅游、特色消费的吸引地。

目前，前期第一阶段已建成人口景观创业文化墙总长120米左右，街区约30个景观小品节点、网红发光树古诗词发光灯带150条、爱情主题墙50米左右，对公共场所进行了氛围提升，铺设了13个夜市市集摊位，以鲜活市井气点燃城市烟火气。“文创街区”现已拥有初具规模且受年轻人青睐的创意业态，经营有序，街区范围内已有各类酒店(民宿)、咖啡餐饮、文化休闲、网咖影院、酒吧茶饮、美容健身等商业服务。

社区精准服务 激发文创活力

如何具体打造街区？如何调动社区群众参与的积极性？如何在街区原有基础上最大限度地保留旧风格激发新活力？为此，离石区政府多方调研考察，制定出一系列切合实际的思路 and 措施。

活化老建筑。保留莲花池文创街区老建筑的建筑风貌，避免大拆大建。保持街区老建筑的建筑风貌，注重有机更新，避免街区内部大拆大建。对不同的建筑风格、肌理、样式采取不同的提升方案，整体的改造过程避免影响和破坏原有街区居住生活，从而在文创街区的建设发展过程中，保留最原始的烟火气息。

激活原住民。尊重莲花池原住民生活习惯，保留街区文化，唤醒城市记忆。街区未来的发展，需改善居民生活环境，尊重居民生活习惯，提升居民生活品质，积极构建良好的社区环境，保留属于吕梁的本地特色，弘扬本土文化自信，唤醒市民对吕梁最深刻的城市记忆，为吕梁人守住最美的时光。

拓展新业态。打造莲花池文创街区特色文创产业，促进产业融合发展。筛选出吕梁最具代表性的文化，顺应时代潮流，大力发展莲花池文创街区文创产业，同时挖掘文创产业相关产业，拓展文创产业链条，从而丰富街区文创产品种类，促进文创产业纵向发展，打造以国潮街区为依托，文创产业为驱动，多业态融合发展的产业格局。

实现共发展。利用街区优势，因地制宜，拉动国潮文创及南城新发展。依托街区地处南城的地理优势、文化优势、交通优势、人口优势以及完善的配套设施、成熟的社区环境和丰富的人文风情建设莲花池文创街区，拉动国潮文创及南城新发展，必将为城南发展增质提速。

为了吸引更多的青年来文创街区就业创业、工作生活，助推城市高质量发展，社区专门成立了文创街区一站式服务大厅，为群众提供政策咨询、创业培训、手续代办、创业指导、房源寻找等更高效、优质、精准的服务。



莲花池文创街区景观



共建文创街区 共享美好生活

在离石区委区政府大力支持下，莲花池文创街区的打造不断向前推进。离石区相关部门多次与设计院进行实地考察，现场开办公会拟定设计方向，根据文创街区自身丰富的文化底蕴，提出街区发展新理念，对街区内的空间组织、交通梳理、业态布局、节点构成等内容组织设计团队进行了有效的梳理与设计。

打造文创街区，建设美丽莲花，是一件符合社情民意、惠及千家万户的大事、好事，政府为此投入了大量的资金扶持。但要想将莲花池文创街区真正建设成为吕梁城市的新明信片，市

民休闲娱乐的新场所、周边地区游客旅游出行的上佳之选，只靠政府投资是远远不够的，更需要广大商户和居民的积极参与，自行筹资。为此，莲花池街道多次召开说事议事，对“莲花池街道文创街区升级打造”进行广泛宣传，在充分了解商户、居民改造意向与街区发展诉求的同时引导居民积极参与，号召广大群众“家家筹资参与创建，人人共享幸福成果”。目前，共召开街区说事议事5次、小区说事议事6次，已有5个小区、56户商户同意自筹部分资金支持文创街区升级打造。“集全民之力，聚万众之心，铸莲花形象，

造文创街区”已经成为莲花池街道的一股新热潮。

随着文创街区第一阶段工程改造提升完毕，小区居民也真正感受到了旧貌换新颜带来的变化，参与创建的积极性与热情度更高了。在莲花池街道联合城市执法大队、规划与自然资源局对街区存在的违章建筑、乱搭乱建进行大规模摸排整改过程中，大部分商户和居民纷纷自觉配合拆除工作，使“人人动手参与创建，个个争当文创先锋”蔚然成风。随着街区进一步的改造提升，一个充满创意与想象的活力街区即将展现在我们的面前。